Inmobiliaria La Candelaria

NIT. 811.043.340-6
Matrícula N° M.A.V.U. 190 SGM
Dirección CR 46 # 49 A - 27 OF 515
Teléfono 4481828
Forma de Pago Crédito
Proveedor Tecnológico BIT Consulting - 830005677

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

FE47107

FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
06	08	2025	11	08	2025

Fecha y hora de generación: 2025-08-06 16:16:30

CUFE: 4f2e51479d6e61b94a586bce8719271f8cc0200a94bd218c256fc218456a719503c05b4eaece6ea17ccc35e95feca442

Cliente: MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S
NIT o C.C: 900874949-9
Teléfonos: 3244260394

Dirección: CR 45 58 11
Ciudad: Medellin
Email: amaruqezs@gmail.com

N°	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	Canon de arrendamiento R De 03-Ago-2025 a 02-Sep-2025 : CR 45 58 11	1	$2.750.000,00	$2.750.000,00

Observaciones: CONTRATO 1654 - MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S

DESCUENTO	$0,00
SUBTOTAL	$2.750.000,00
Retención 3.5%	$96.250,00
TOTAL	$2.653.750,00

JOSE IGNACIO BENITEZ ARIAS

Elaboró | Recibí Conforme | Firma y Sello

Resolución DIAN Nro. 18764094039621 Fecha:05-Jun-2025 Fecha vigencia:04-Jun-2026 - Autoriza del FE45001 hasta el FE60000
Tipo de Entidad Responsable del IVA

Representación gráfica factura electrónica de venta

Son: dos millones seiscientos cincuenta y tres mil setecientos cincuenta Peso Colombiano

Las partes acuerdan que este documento presta mérito ejecutivo. El presente documento es una factura de venta y se asemeja para todos los efectos legales a una letra de cambio.
ESTA FACTURA NO REEMPLAZA LA FECHA PACTADA EN EL CONTRATO, PARA LA OBLIGACION DEL PAGO DEL CANON.

Firma electrónica:

wJnlRnWY99dHM/7dVo+pBOJN4XsKJHN5+g/NT7riHKI8Rlct+QCRRCVY1ILUCyLUU5LwipWfHqDPJeqrentpa53fdkfLAULkBsuGxBhPp4lqGs/egRNeLc3sTXZm6oZ2Wi8Ra1oOgNovBDbOGS1tabcaIpxYnc8T2ecmFixHR4GCPbHk95TLYzwwzfcjxYahzxoUx1yFz6PHvTURLVQ0yt9YeNMCOp0Xh1LkA0rQoKU4ku58ZcenQI7RNiOYhc33SeBhvoOU1tlKzxNewt6HW0YU3Rf687h+REs+OCD8jJjL/xIk9QzqHQBtizuC9wMLyILwX7HlXbSGQVlHyi35Xw==

-CLIENTE-